



**УКРАЇНА**  
**Харківська область**  
**Борівська селищна рада**

**ПРОЄКТ**

**РІШЕННЯ**  
**XXIII сесії VIII скликання**

від \_\_\_\_\_ 2022 року №

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель реформованого КСП «Новий шлях» та передачу в користування на умовах оренди СТОВ агрофірмі «Новий шлях» земельну ділянку – невитребувана земельна частка (пай), угіддя – пасовища, контур № 5, ділянка № 24**

Розглянувши заяву генерального директора сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрофірми «Новий шлях» Гомона Олексія Анатолійовича вх.№ 02-26/559 від 11.02.2022 року, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) – невитребувана земельна частка (пай) угіддя – пасовища, контур № 5, ділянка № 24 та передачу в оренду земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Борівської селищної ради із земель реформованого КСП «Новий шлях», керуючись ст.ст. 26, 59, підпунктами 4,9 пункту 6<sup>1</sup> розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020р. № 562, ст. ст. 12, 93, 123, 124, 126, 186 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 5, 11, 13 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою", селищна рада

## **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрофірмі «Новий шлях» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), сільськогосподарські угіддя – пасовища, контур № 5, ділянка № 24, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, виготовлену ФО-П Ткаченко Г.О.

2. Передати сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрофірмі «Новий шлях» в оренду для використання за цільовим призначенням на строк до дня державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки, але не більше ніж на 25 (двадцять п'ять) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 24, угіддя – пасовища, загальною площею 0,8523 га /кадастровий номер 6321084500:01:003:0276/, що розташована на території Борівської селищної ради.

3. Визначити орендну плату з розрахунку 5% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення, в рік.

4. Уповноважити Борівського селищного голову укласти договір оренди землі з сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю агрофірмою «Новий шлях», загальною площею 0,8523 га /кадастровий номер 6321084500:01:003:0276/ - невитребувана земельна частка (пай) № 24, угіддя – пасовища, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

5. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрофірмі «Новий шлях» провести державну реєстрацію договору оренди землі в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

**Борівський селищний голова**

**Олександр ТЕРТИШНИЙ**